

คู่มือสำหรับประชาชน: การขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร
หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลหัวทุ่ง
กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

- 1. ชื่อกระบวนการ: การขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร**
- 2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: กรมโยธาธิการและผังเมือง**
- 3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)**
- 4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง**
- 5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:**
 - 1) พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522
- 6. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม**
- 7. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น**
- 8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522**
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 45 วัน
- 9. ข้อมูลสถิติ**
 - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
 - จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
 - จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
- 10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร 21/05/2558 16:51**
- 11. ช่องทางการให้บริการ**
 - 1) **สถานที่ให้บริการที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหัวทุ่ง อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น**
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
หมายเหตุ -

12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ผู้ใดจะเคลื่อนย้ายอาคารต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นโดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องตรวจพิจารณาและออกใบอนุญาตหรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผลให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายใน 45 วันนับแต่วันที่ได้รับคำขอในกรณีมีเหตุจำเป็นที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นไม่อาจออกใบอนุญาตหรือยังไม่อาจมีคำสั่งไม่อนุญาตได้ภายในกำหนดเวลาให้ขยายเวลาออกไปได้อีกไม่เกิน 2 ครั้งคราวละไม่เกิน 45 วันแต่ต้องมีหนังสือแจ้งการขยายเวลาและเหตุจำเป็นแต่ละคราวให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบก่อนสิ้นกำหนดเวลาหรือตามที่ได้ขยายเวลาไว้นั้นแล้วแต่กรณี

13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคารพร้อมเอกสาร	1 วัน	-	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร)
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสารประกอบการขออนุญาต	2 วัน	-	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร)
3)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่า	7 วัน	-	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาต)

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		ด้วยการผังเมือง ตรวจสอบสถานที่ ก่อสร้างจัดทำผัง บริเวณแผนที่ สังเขปตรวจสอบ กฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องเช่น ประกาศกระทรวง คมนาคมเรื่องเขต ปลอดภัยในการ เดินอากาศเขต ปลอดภัยทาง ทหารฯและ พรบ.จัดสรรที่ดินฯ			เคลื่อนย้าย อาคาร)
4)	การลงนาม/ คณะกรรมการมี มติ	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ตรวจพิจารณา แบบแปลนและ พิจารณาออกใบ อนุญาต (อ.1) และแจ้งให้ผู้ขอมา รับใบอนุญาต เคลื่อนย้ายอาคาร (น.1)	35 วัน	-	(องค์กร ปกครอง ส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่จะ ขออนุญาต เคลื่อนย้าย อาคาร)

ระยะเวลาดำเนินการรวม 45 วัน

**14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติ
ราชการมาแล้ว
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน**

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	0	1	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	0	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	คำขออนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบข. 2)	-	1	0	ชุด	-
2)	โฉนดที่ดิน น.ส. 3 หรือส.ค.1 ขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้าพร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้ากรณีผู้	-	0	1	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ขออนุญาต ไม่ใช้ เจ้าของ ที่ดินต้องมี หนังสือ ยินยอม ของ เจ้าของ ที่ดินให้ เคลื่อนย้าย อาคารไป ไว้ในที่ดิน					
3)	กรณีที่มี การมอบ อำนาจต้อง มีหนังสือ มอบอำนาจ ติดอากร แสตมป์ 30 บาทพร้อม สำเนาบัตร ประจำตัว ประชาชน สำเนา ทะเบียน บ้านหรือ หนังสือเดิน ทางของผู้ มอบและ ผู้รับมอบ อำนาจ	-	1	0	ชุด	-
4)	หนังสือ	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	มอบอำนาจ เจ้าของ ที่ดิน (กรณี ผู้ขอ อนุญาต ไม่ใช่ เจ้าของ ที่ดิน)					
5)	สำเนาบัตร ประชาชน และสำเนา ทะเบียน ของผู้มี อำนาจลง นามแทน นิติบุคคล ผู้รับมอบ อำนาจ เจ้าของ ที่ดิน (กรณี นิติบุคคล เป็น เจ้าของ ที่ดิน)	-	1	0	ชุด	-
6)	หนังสือ รับรองของ สถาปนิกผู้ ออกแบบ พร้อม สำเนาใบ อนุญาต	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	เป็นผู้ ประกอบ วิชาชีพ สถาปัตยกรรม ควบคุม (กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ สถาปัตยกรรม ควบคุม)					
7)	หนังสือ รับรองของ วิศวกรผู้ ออกแบบ พร้อม สำเนาใบ อนุญาต เป็นผู้ ประกอบ วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม (กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	วิศวกรรม ควบคุม)					
8)	แผนผัง บริเวณแบบ แปลนและ รายการ ประกอบ แบบแปลน	-	5	0	ชุด	-
9)	รายการ คำนวณ โครงสร้าง พร้อมลง ลายมือชื่อ เลข ทะเบียน ของวิศวกร ผู้ออกแบบ	-	1	0	ชุด	-
10)	หนังสือ แสดงความ ยินยอม ของผู้ ควบคุมงาน (แบบน. 4) (กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม)	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
11	หนังสือ แสดงความ ยินยอม ของผู้ ควบคุมงาน (แบบน. 4) (กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ใน ประเภท วิชาชีพ สถาปัตย์กร รรมควบคุม)	-	1	0	ชุด	-

16. ค่าธรรมเนียม

- 1) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2528 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522
ค่าธรรมเนียม 0 บาท
หมายเหตุ -

17. ช่องทางการร้องเรียน

ช่องทางการร้องเรียนองค์การบริหารส่วนตำบลหัวทุ่ง อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น

หมายเหตุ(1. ทางอินเทอร์เน็ต (www.huathung.go.th)

2. ทางโทรศัพท์ (0-4321-0716)

3. ทางไปรษณีย์ (องค์การบริหารส่วนตำบลหัวทุ่ง 161 ม.4 ตำบลหัวทุ่ง อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น)

4. ร้องเรียนด้วยตนเอง

18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก